**Uchwała Nr XXXVII/437/2022  
Rady Gminy Wejherowo**

z dnia 26 stycznia 2022 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wejherowo dla fragmentów wsi Gościcino i Góra-Paradyż**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) oraz w związku z art. 10, art. 11, art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873, 1986) , uchwala się, co następuje:

**§ 1.**W wyniku realizacji uchwały Nr XXXIII/389/2017 Rady Gminy Wejherowo z dnia 6 września 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wejherowo dla fragmentów wsi Gościcino i Góra-Paradyż, uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wejherowo dla wyżej wymienionych fragmentów, zwane dalej Studium.

**§ 2.**Zmiana Studium dotyczy dwóch terenów położonych w obrębach ewidencyjnych Gościcino i Góra-Paradyż. Granice obszarów objętych zmianą Studium przedstawiono na rysunku stanowiącym załącznik nr 1, do niniejszej uchwały.

**§ 3.**Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) załącznik nr 1 – rysunek studium, zatytułowany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wejherowo. Uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego”;

2) załącznik nr 2 – tekst jednolity studium pt.: „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzenny Gminy Wejherowo dla fragmentów wsi Gościcino i Góra-Paradyż”;

3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Wejherowo o sposobie rozpatrzenia uwag dotyczących projektu Studium wniesionych przez osoby prawne i fizyczne oraz jednostki nieposiadające osobowości prawnej;

4) załącznik nr 4 – dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 4.**Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wejherowo.

**§ 5.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady   **Hubert Toma** |

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXVII/437/2022  
Rady Gminy Wejherowo  
z dnia 26 stycznia 2022 r.  
<Zalacznik1.pdf>

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXVII/437/2022  
Rady Gminy Wejherowo  
z dnia 26 stycznia 2022 r.  
<Zalacznik2.pdf>

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXXVII/437/2022  
Rady Gminy Wejherowo  
z dnia 26 stycznia 2022 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Wejherowo o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wejherowo dla fragmentów wsi Gościcino i Góra-Paradyż**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873, 1986) Rada Gminy Wejherowo rozstrzyga co następuje:

**§ 1.**Przedmiotowy projekt Studium został wyłożony do publicznego wglądu dwukrotnie: w terminie od 13 września 2021 r. do 13 października 2021 r. W dniu 30 września 2021 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie Studium. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwagi były przyjmowane do dnia 3 listopada 2021 r. W ustawowym terminie nie wniesiono uwag.

Po raz drugi projekt Studium został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 22 listopada 2021 r. do 22 grudnia 2021 r. W dniu 9 grudnia 2021 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie Studium. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwagi były przyjmowane do dnia 12 stycznia 2022 r. W ustawowym terminie nie wpłynęła żadna uwaga.

W związku z powyższym, Rada Gminy Wejherowo nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o których mowa w art. 12 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXXVII/437/2022  
Rady Gminy Wejherowo  
z dnia 26 stycznia 2022 r.  
<Zalacznik4.gml>

**Dane przestrzenne o obiekcie  
  
Rada Gminy Wejherowo na podstawie art. 67a ust. 3 i 5, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741,784,922) przygotowała dane przestrzenne dla planu, które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.**